

KURZBAUBESCHRIEB

ENERGETISCHER STANDARD

Wärmepumpe.

Einige Wohnungen verfügen über eine Komfortlüftungsanlage.

FASSADE

verputzte Aussenwärmedämmung

FENSTER

Holz-Metallfenster 3-fach Isolierverglasung, Schallschutzverglasung bei den Balkonen.

VERDUNKELUNG / SONNENSCHUTZ

Fenster: Lamellenstoren, elektrisch.

Balkone: Aussenvorhänge, manuell

AUFZUGSANLAGE

Aufzug (675 kg), rollstuhlgängig, 9 Personen

WOHNBEREICH / ZIMMER

Böden: Parkett Eiche Natur, matt versiegelt, Fischgrat verlegt

Wände: Abrieb gestrichen

Decken: Weissputz gestrichen

WOHNKÜCHEN

Fronten Melaminharz matt seidenweiss, unten mit Bügelgriffen Edelstahl, Oberschränke mit Frontverlängerung zum hintergreifen (keine sichtbaren Griffe) Arbeitsfläche Quarzstein (Silestone)

Glaskeramikfeld rahmenlos

Beleuchtung: LED-Spots

Ausstattung: Glaskeramikkochfeld, Dunstabzug mit Abluftbetrieb, Backofen, Kühl-Gefrier-Kombination, Geschirrspüler alles AEG Geräte



NASSZELLEN

Böden und Wand: Plattenboden, 60x60 cm
Sanitärapparate Keramik, weiss mit
verchromten Armaturen

Spiegelschrank: Wandaufbau, integrierte
Leuchte über Spiegelfläche
Duschwanne mit Glas-Duschtrennwand
Waschmaschine und Tumbler (Electrolux)
in jeder Wohnung
Zusätzliche Beleuchtung; Deckenanschluss

LOGGIEN

Boden: Plattenboden 60 x 60 cm

UNTERGESCHOSS

Eigenes Kellerabteil pro Wohnung mit Steckdose

HAUSTECHNIK

Fussbodenheizung

ELEKTROINSTALLATIONEN

Multimedia Steckdose, Steckdosen, Schalter, Decken-
anschluss für Leuchten, Taster für Markisen, Raumthermostat

VELOS UND KINDERWAGEN

Kinderwagen- und Veloraum im Erdgeschoss

TIEFGARAGE

23 Einstellhallenplätze

SCHLIESSANLAGE

Mech. Zylinder.

UMGEBUNG

Bepflanzung mit verschiedenen Bäumen, Stauden und
Gräsern. Ausstattung mit Sitzgelegenheiten, Spielgerät,
Velobügeln und Container.

